

VISSZA A VÁROSBA

Építész: Fóris Viktória



ÉPÍTETŐIM MIELŐTT BELEVÁGTAK EBBE AZ ÉPÍTKEZÉSBE, BUDAPESTHEZ KÖZEL, EGY NAGY CSALÁDI HÁZBAN LAKTAK. A MINDENNAPI VÁROSBA VALÓ ODA-VISSZA UTAZGATÁSOK MIATT VÁLLALKOZÁSUK IRÁNYÍTÁSA ÉS A CSEPEREDŐ GYERMEKEIK ÓVODÁBA, ISKOLÁBA JÁRATÁSA EGYRE NEHÉZKESEBBÉ VÁLT, ÍGY ARRRA A DÖNTÉSRE JUTOTTAK, HOGY A VÁROSBA KÖLTÖZNEK.

Szöveg: Fóris Viktória ✦ Fotó: Maklár Zoltán



Olyan „stratégiai” helyet kerestek, ahonnan az öttagú család napi menetrendje könnyedén levezényelhető. A természetet megszerették és a gyerekek miatt is a kerthez mindenképpen ragaszkodtak. A kis telkre Zuglóban, de falusias, csendes környezetben akadtak. Ha pár házzal odébb a saroktelken nem épült volna fel egy hatalmas társasház, nem is gondolnánk, hogy a főváros szívében vagyunk.

Az építető házaspárral egy közös építésmérnök barátunk hozott össze. A felkérés eredetileg számára szólt, de ő a szakma más területén dolgozik. Mivel az ő családi házukat én terveztem, engem ajánlott.

A házaspár ismerte közös barátunk házat és annak alapján szinte láthatatlanban megbíztak bennem.

Az első találkozás jól sikerült, minden-

ben egyetértettünk, egyszerű, lakható, gazdaságosan üzemeltethető, fenntartható, praktikus házra vágytak, pont amilyeneket én is szeretek tervezni.

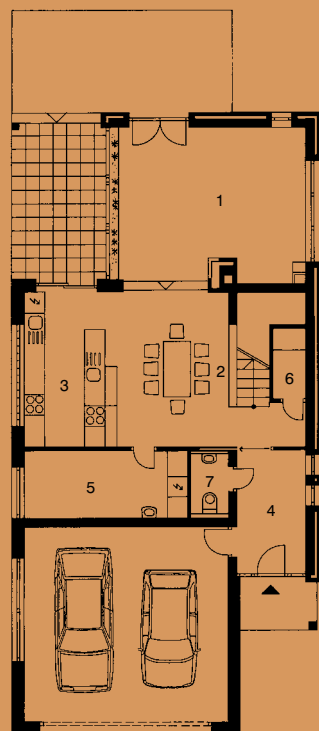
A megvásárolt ingatlanra volt ugyan érvényes építési engedély, de a tereosztások nem feleltek meg a család számára, ezért előlről kezdték a terveztetést velem. A közös munka gyorsan és jó hangulatban folyt.



A nagy belmagasságú nappali üvegfalával és ablakaival a hátsó kertre néz.

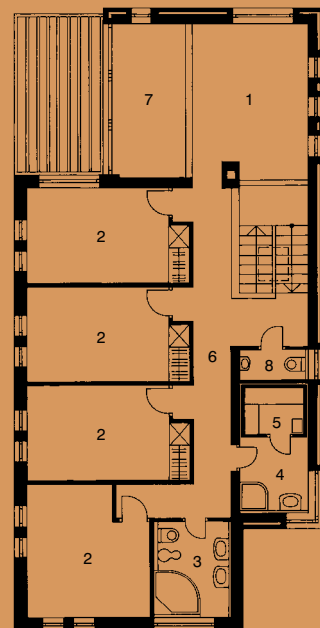
FÖLDSZINT

- 1. nappali
- 2. étkező
- 3. konyha
- 4. előtér
- 5. gépészeti helyiség
- 6. kamra
- 7. mosdó, WC



EMELET

- 1. galéria
- 2. szoba
- 3. fürdőszoba
- 4. zuhanyzó
- 5. szauna
- 6. közlekedő
- 7. légtér
- 8. mosdó, WC



A telek kicsi, a beépítés módja viszont szabadon álló volt, így mind a négy homlokzatot „használni” tudtam. A tájolás ideális: az utca felőli oldal északkeleti, a kert felé délnyugati.

A kért funkciók reálisak voltak és nehezen ugyan, de minden a megfelelő helyre került. A földszinten az utca felől a garázs kapott helyet. A bejárat szintén az utca felől, a szélfogón át közelíthető meg.

Az előszoba kényelmesen nagy a három gyerekkel való elinduláshoz, megérkezéshez, sőt a vendégség hosszas búcsúzkodásához is. Az előtér mögötti előszobába nyílik a garázs. Az előtérből kényelmes lépcső vezet az emeletre, attól balra pedig az egy légtérű nappali-étkező-konyha kapott helyet. A konyha és a garázs közötti helyiségbe a gépezet került, az épület fűtését hőszivattyú, a használati meleg vizet napkollektor adja.





A festmény és a komód családi örökség, de tökéletesen együtt él a modern és funkcionális berendezéssel.



A lépcső világos és tágas a fölötté beépített bevilágítónak köszönhetően.

Építész:
FÓRIS VIKTÓRIA
 Fóris és Társa Építésziroda Kft.
 Tel.: (20) 968-1022
 E-mail: foris@forisestarsa.hu



A konyha puritánul egyszerű.
 A munkalapot megvilágító üvegtégla lehetővé tette, hogy a felső szekrények elhelyezhetők legyenek.

Az emeleten a hálószobák sorakoznak. A közlekedő végén lévő galéria a nappalival egy légterű, így ha a gyerekek a galérián játszanak, hallótávolságon belül vannak a konyhában lévő mamától, vagy a számítógép mellett dolgozó papától.

A berendezés az építetők ízlését dicséri. A hely éppen elegendő, fölösleges bútoroknak és tárgyaknak helye nincs, mégis egy-egy szép régi bútordarab tiszteleg a családi múlt és a hagyományok előtt.

A kiviteli terv elkészültével elengedtem a házat, azaz nem jártam ki az építkezés alatt, de a tulajdonosok megalkuvás nélkül végigvitték a közösen megálmodottakat, terv szerint készült el az épület.

A beköltözést követően jártam az épületben, és tapasztalhattam, hogy a család belakta, élvezi és szereti a házat.

Kimaradtam ugyan a megvalósítás nehézségeiből, de öröm volt visszamenni és a házban gyönyörködni.



Kivitelezés:
ÁTS ÉS TSA ÉPÍTÉSZ IRODA KFT.
 1036 Budapest, III., Bécsi út 67.
 Tel.: (20) 922-6096
 E-mail: atstsa1@gmail.com

Külső nyílászáró, függönyfal, párkányok, redőny, szúnyogháló:
THERMOSED KFT.
 1143 Budapest, XIV., Hungária krt. 69.
 Tel./fax: 221-412, tel.: (20) 954-6641
 Internet: www.thermosed.hu
 E-mail: thermosed@thermosed.hu

Kád, szaniter:
ERÓS KFT.
 1107 Budapest, X., Száva u. 12.
 Tel.: 260-4380, fax: 260-9845
 1173 Budapest, XVII., Pesti út 2.
 Tel.: 256-5001, fax: 256-8925
 Internet: www.eros.hu

Kandalló:
FIRE STORE
 2045 Törökbálint, Raktárvárosi út 1. (Depo)
 Tel.: (23) 418-157, (30) 289-9556
 Internet: www.kandalloepites.hu
 E-mail: info@kandalloepites.hu